



PROYECTO LA PLAYITA

📍 Grau 597, Punta Hermosa

*Imagen referencial de la fachada

SÉ PARTE DEL PRIMER EDIFICIO
VIP EN PUNTA HERMOSA.

LA PLAYITA

Conoce nuestro nuevo proyecto “La Playita”, un moderno edificio ubicado en Grau 597, Punta Hermosa, a solo unos pasos de la hermosa Playa La Playita.

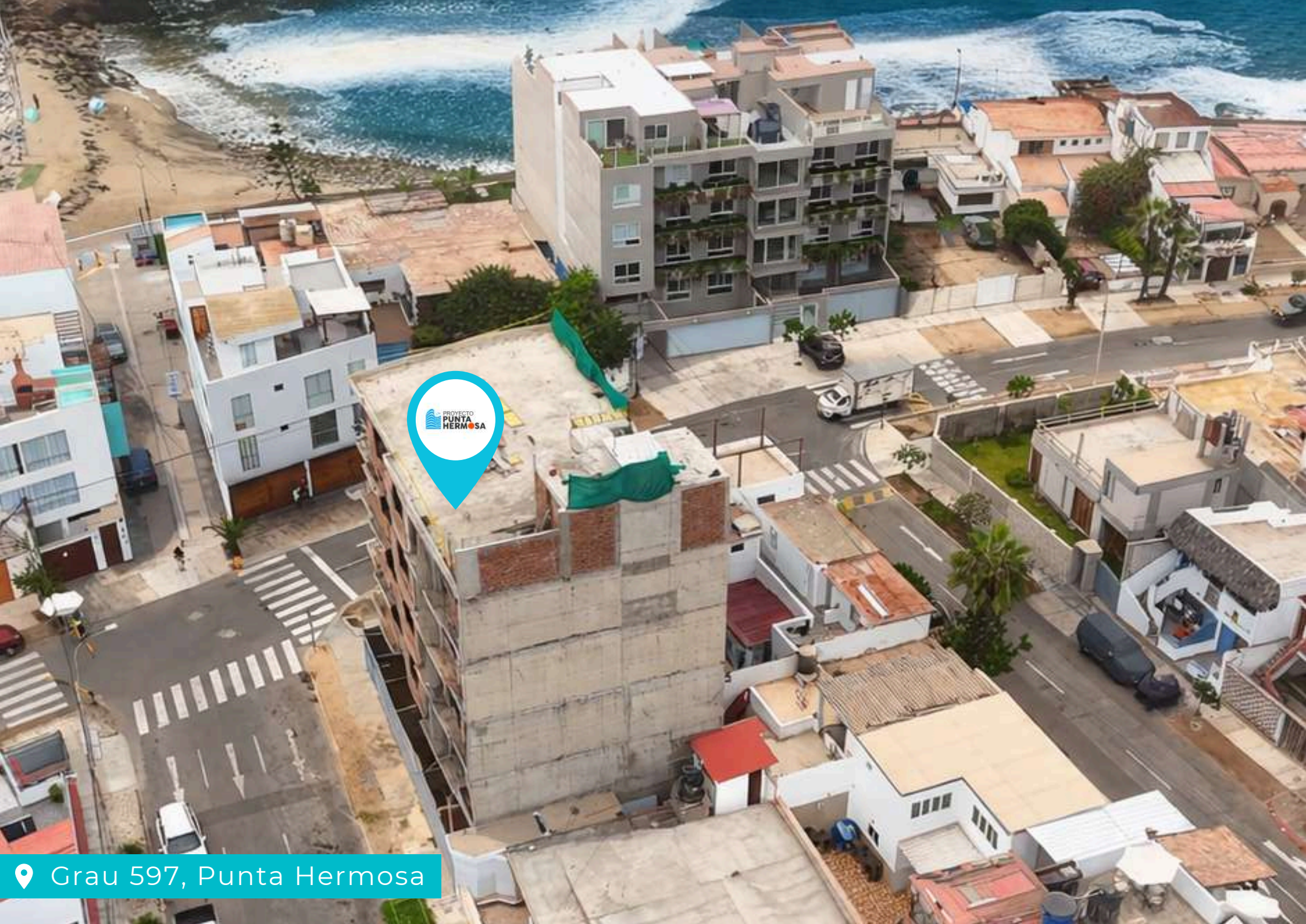
Disfruta de lo mejor de Punta Hermosa con un estilo de vida relajado, cerca del mar y rodeado de todo lo que necesitas.

Los departamentos contarán con los mejores acabados, pensados para brindarte confort, estilo y calidad desde el primer día.



FOTO: PLAYA LA PLAYITA



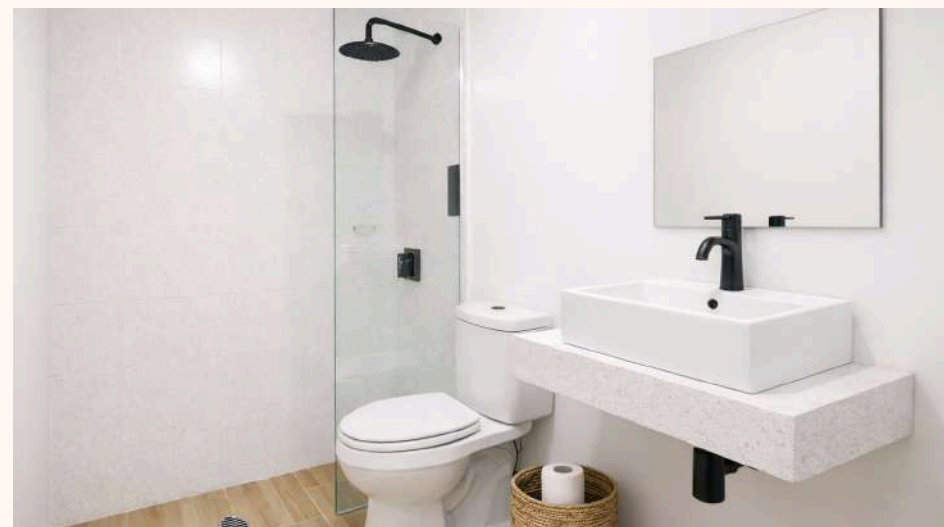


📍 Grau 597, Punta Hermosa



Todos los departamentos vendrán **equipados** con...

- Cocina completa (campana, encimera y horno)
- **Electrodomésticos:** refrigeradora, microondas, lavaseca y terma.
- Mamparas **antiruido** con estructura de **PVC**
- **Espejo** en baño
- **Rollers** en dormitorio
- **Luminarias**



ENTREGA: DIC 2026



DESDE

40 M²

HASTA

80 M²

1-2-3 DORMS.



ÁREAS
COMUNES



*IMAGEN REFERENCIAL DE LAS ÁREAS COMUNES

FLAT - MODELO 1

Dptos. 301 - 401

1 dormitorio - 1 baño - Sala / comedor
- Cocina abierta - Lavandería - Balcón

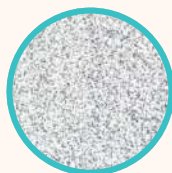
Área total:
40.02 m²



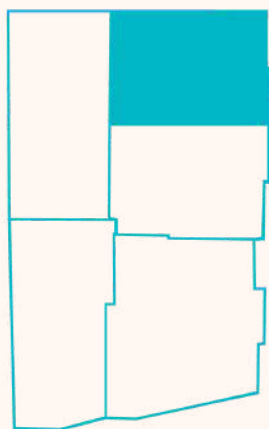
PISO SIMIL
MADERA



PAREDES
PINTADAS Y
EMPASTADAS



GRANITO



Calle La Libertad

Calle Grau



*Todas las imágenes y mobiliario son referenciales . Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el tiempo de desarrollo del proyecto.

FLAT - MODELO 2

Dptos. 202 - 302 - 402

1 dormitorio - 1 baño - Sala / comedor
- Cocina abierta - Lavandería - Balcón

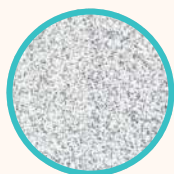
Área total:
40 m2



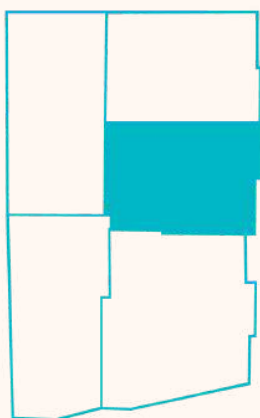
PISO SIMIL
MADERA



PAREDES
PINTADAS Y
EMPASTADAS



GRANITO



Calle La Libertad

Calle Grau



FLAT - MODELO 3

Dpto. 204

1 dormitorio - 1 baño - Sala /comedor -
Cocina abierta - Lavandería - Balcón

Área total:
41.48 m²



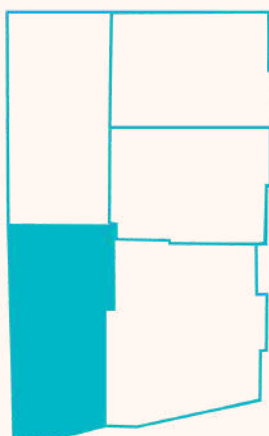
PISO SIMIL
MADERA



PAREDES
PINTADAS Y
EMPASTADAS



GRANITO



Calle La Libertad

Calle Grau



*Todas las imágenes y mobiliario son referenciales . Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el tiempo de desarrollo del proyecto.

MODELO 2 DORMS.

Dptos. 301 - 401

2 dormitorios - 2 baños - Sala /comedor -
Cocina abierta - Lavandería - 2 balcones

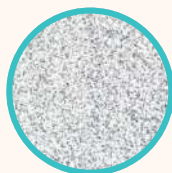
Área total:
80 m2



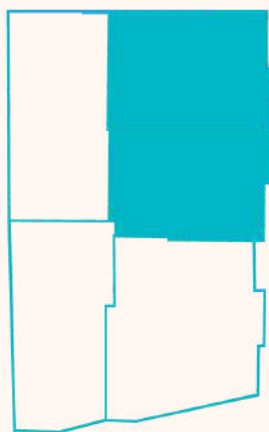
PISO SIMIL
MADERA



PAREDES
PINTADAS Y
EMPASTADAS



GRANITO



Calle La Libertad

Calle Grau



*Todas las imágenes y mobiliario son referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el tiempo de desarrollo del proyecto.

MODELO 3 DORMS.

Dptos. 301 - 401

3 dormitorios - 2 baños - Sala /comedor -
Cocina abierta - Lavandería - 2 balcones

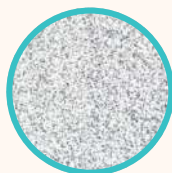
Área total:
80 m2



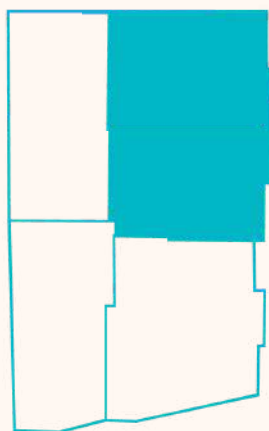
PISO SIMIL
MADERA



PAREDES
PINTADAS Y
EMPASTADAS



GRANITO



Calle La Libertad

Calle Grau



*Todas las imágenes y mobiliario son referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el tiempo de desarrollo del proyecto.

PRECIOS FLATS 1 DORM.

PISO	DEP.	HAB.	ÁREA	PRECIO
2	201	1	40.02	VENDIDO
2	202	1	40	USD \$107,500
2	203	2	56,66	VENDIDO
2	204	1	41,48	USD \$110,000
3	301	1	40.02	USD \$107,500
3	302	1	40	USD \$107,500
3	303	2	56,66	VENDIDO
3	304	1	41,48	VENDIDO
4	401	1	40.02	USD \$107,500
4	402	1	40	USD \$107,500
4	403	2	56,66	VENDIDO
4	404	1	41,48	VENDIDO
5	501	1	40.02	VENDIDO
5	502	1	40	VENDIDO
5	503	2	56,66	VENDIDO
5	504	1	41,48	VENDIDO

PRECIOS FLATS 2/3 DORMS.

PISO	DEP.	HAB.	ÁREA	PRECIO
3	301	2 o 3	80	USD \$200,000
4	401	2 o 3	80	USD \$208,000

COCHERAS

COCHERAS	SIMPLE	DOBLE	PRECIO
cochera 1		x	VENDIDA
cochera 2		x	VENDIDA
cochera 3	x		USD \$16,150
cochera 4	x		USD \$16,150
cochera 5	x		USD \$16,150
cochera 6	x		VENDIDA
cochera 7	x		VENDIDA
cochera 8	x		USD \$16,150
cochera 9	x		SEPARADA

FINANCIAMIENTO

30% de **inicial**

Crédito hipotecario
con el banco de tu
preferencia.





+10 años construyendo en Punta Hermosa

En Proyecto Punta Hermosa, nos dedicamos a la construcción de edificios de primera calidad en las **mejores ubicaciones** de Punta Hermosa. Trabajamos con el respaldo de SAWE INVEST y EMAG CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A.C. que cuentan con más de 10 años de experiencia en el rubro inmobiliario en Punta Hermosa.



Edificio
Playa Blanca
2022



Edificio
Playa Centro
2024



Edificio
Miramare
2025



Edificio
La Playita
2026



 www.proyectopuntahermosa.com |   [proyectopuntahermosa](https://www.instagram.com/proyectopuntahermosa)